

## РЕШЕНИЕ

Именем Российской Федерации

08 сентября 2015 г.

г. Оренбург

Дзержинский районный суд г. Оренбурга Оренбургской области в составе председательствующего судьи Самохиной Л. М., при секретаре Азнакаевой Н. А., с участием представителя истца - общества с ограниченной ответственностью «ОРЕНТРАНСГРУПП» - Григорьева Ильи Александровича, рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску общества с ограниченной ответственностью «ОРЕНТРАНСГРУПП» к Абрамову Владимиру Павловичу о взыскании суммы долга по договору субаренды, неустойки,

установил:

общество с ограниченной ответственностью «ОРЕНТРАНСГРУПП» (далее – ООО «ОРЕНТРАНСГРУПП») обратилось в суд с иском к Абрамову В. П. о взыскании суммы долга по договору субаренды, неустойки.

В обоснование иска указало, что 06.09.2013 г. с ответчиком был заключен договор № 339 субаренды транспортного средства без экипажа с правом выкупа. Истцом ответчику было передано транспортное средство: автобус класса А, марка, модель FST-613, государственный регистрационный знак У 351 КО 56. Ответчик обязался вносить арендную плату и выкупить транспортное средство. Субарендодатель владеет транспортным средством на основании договора аренды транспортного средства № 117/18 от 03.09.2013 г. П. 4.1 договора субаренды определен размер арендной платы: 1 500 рублей в день и 36 000 рублей в месяц. Сумма арендной платы за период с 06.09.2013 г. по 10.02.2015 г. составляет 604 800 рублей (36 000 руб. x 16 м. + 28 800 руб. (арендная плата за сентябрь 2014 г.)). Ответчик оплатил арендную плату в сумме 547 300 рублей. Согласно п. 3.9 договора, в случае неуплаты субарендатором арендной платы он выплачивает неустойку в размере суммы месячной оплаты за каждый день просрочки. Пени за период с 01.01.2015 г. по 10.02.2015 г. составляет 23 575 рублей (57 500 руб. (сумма задолженности) x 1 % x 41 дн. просрочки).

Просит взыскать с ответчика в свою пользу сумму задолженности по вышеуказанному договору субаренды - 81 075 рублей, из которых: основной долг – 57 500 рублей, пени – 23 575 рублей.

Увеличив требования, истец просил взыскать с ответчика в свою пользу сумму задолженности по договору субаренды - 133 100 рублей, из которых: основной долг – 57 500 рублей, пени за период с 11.02.2015 г. по 27.08.2015 г. – 75 600 рублей.

Представитель истца ООО «ОРЕНТРАНСГРУПП» - Григорьев И действующий на основании доверенности от 02.04.2015 г., иско требования поддержал. Указал, что сумма долга по договору субаренды состоянию на 10.02.2015 года составляет 57 500 рублей.

Ответчик Абрамов В.П. в судебное заседание не явился.

Выслушав представителя истца, исследовав материалы дела, оцен совокупность представленных доказательств, суд приходит к следующему.

По договору аренды транспортного средства без экипажа арендодатель предоставляет арендатору транспортное средство за плату во временн владение и пользование без оказания услуг по управлению им и е технической эксплуатации (ст. 642 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Арендатор вправе с согласия арендодателя сдавать арендованно имущество в субаренду (поднаем) и передавать свои права и обязанности по договору аренды другому лицу (перенаем), предоставлять арендованно имущество в безвозмездное пользование, а также отдавать арендные права залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственны товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив если иное не установлено настоящим Кодексом, другим законом или иными правовыми актами. В указанных случаях, за исключением перенайма ответственным по договору перед арендодателем остается арендатор.

Арендатор обязан своевременно вносить плату за пользование имуществом (арендную плату).

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы определяются договором аренды (п. 1 ст. 614 ГК РФ).

03.09.2013 года индивидуальный предприниматель Соловых Д. А. передал ООО «ОРЕНТРАНСГРУПП» в аренду на срок до 03.09.2014 года автобус «FST-613», 2013 г. выпуска, VIN XUSFST613D0001897, цвет белый, регистрационный номер У 351 КО 56. Согласно п. 3.4.2 дополнительного соглашения от 03.09.2013 года к договору аренды, арендатор вправе от своего имени заключать с третьими лицами договоры субаренды транспортных средств, в том числе с правом их выкупа.

В соответствии с дополнительным соглашением к указанному договору аренды от 25.08.2015 года, договор аренды дополнен п. 2.2, в соответствии с которым: если за 30 дней до окончания настоящего договора ни одна из сторон письменно не уведомит другую сторону о своём отказе от продления договора, он считается пролонгированным на тот же срок на тех же условиях.

06.09.2013 г. между ООО «ОРЕНТРАНСГРУПП» и Абрамовым В.П. заключен договор субаренды транспортного средства без экипажа с правом выкупа № 399.

Согласно п. 1.1 договора, субарендатору предоставляется транспортное средство - автобус «FST-613», 2013 г. выпуска, VIN XUSFST613D0001897, цвет белый, регистрационный номер У 351 КО 56.

Данное транспортное средство находится на праве аренды у истца на основании вышеуказанного договора аренды от 03.09.2013 года.

Размер арендной платы в сутки, общая стоимость арендной платы и другие сведения указываются в приложении № 1, которое является неотъемлемой частью договора (п. 1.3 договора).

Арендная плата уплачивается не позднее 30 числа месяца, за который производится оплата (п. 4.3 договора).

Согласно приложению № 1 к договору субаренды, размер арендной платы за 1 день составляет – 1 500 рублей, ежемесячной платы исходя из 24 рабочих дней – 36 000 рублей.

10.02.2015 г. ответчику направлена претензия с предложением в течение двух дней с даты получения претензии погасить задолженность по арендной плате в сумме 57 500 рублей.

Ответчик доказательств оплаты долга по арендной плате не представил, в связи с чем суд взыскивает с Абрамова В.П. в пользу ООО «ОРЕНТРАНСГРУПП» сумму долга по договору субаренды транспортного средства без экипажа № 399 от 06.09.2013 г. – 57 500 рублей по состоянию на 10.02.2015 года.

В случае неуплаты субарендатором арендной платы в сроки, установленные договором, субарендодатель вправе потребовать уплаты пени в размере 1 % от суммы месячной оплаты за каждый день просрочки, направив субарендатору письменную претензию (п. 3.9 договора).

В связи с ненадлежащим исполнением договорных обязательств истцом ответчику была правомерно начислена пени за период с 01.01.2015 г. по 27.08.2015 г.

Расчет пени, подлежащий взысканию за период с 11.02.2015 года по 27.08.2015 года следующий: 36 000 руб. x 1 % x 198 дней просрочки = 71 280 рублей.

Данная сумма подлежит взысканию с ответчика в пользу истца.

В удовлетворении остальной части требований о взыскании неустойки суд ООО «ОРЕНТРАНСГРУПП» отказывает, поскольку они основаны на неверном расчёте, содержащем большее количество дней просрочки.

На основании п. 1 ст. 103, п.1 ст. 98 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации (далее – ГПК РФ), суд взыскивает с Абрамова В.П. в доход государства государственную пошлину в сумме 1 104 рубля 65 копеек, в пользу истца – 2 632 рубля.

На основании изложенного и руководствуясь ст. ст. 194-198 ГПК РФ, суд

решил:

исковые требования общества с ограниченной ответственностью «ОРЕНТРАНСГРУПП» к Абрамову Владимиру Павловичу о взыскании суммы долга по договору субаренды, неустойки – удовлетворить частично.

Взыскать с Абрамова Владимира Павловича в пользу общества с ограниченной ответственностью «ОРЕНТРАНСГРУПП» сумму долга по договору субаренды – 57 500 рублей, пени – 71 280 рублей, 2 632 рубля в счёт возмещения судебных расходов, всего – 131 412 рублей.

Обществу с ограниченной ответственностью «ОРЕНТРАНСГРУПП» в удовлетворении остальной части исковых требований к Абрамову Владимиру Павловичу – отказать.

Взыскать с Абрамова Владимира Павловича государственную пошлину в доход государства в сумме 1 104 рубля 65 копеек.

Решение может быть обжаловано в Оренбургский областной суд путём подачи апелляционной жалобы в Дзержинский районный суд г. Оренбурга Оренбургской области в течение месяца со дня принятия решения суда в окончательной форме.

Судья: подпись

Решение суда принято в окончательной форме 14.09.2015 года.

Решение суда не вступило в законную силу.

Подлинный документ подшит в дело № 2-3068/2015 Дзержинского районного суда г. Оренбурга



Дзержинский районный суд г. Оренбурга  
Пронумеровано и скреплено печатью \_\_\_\_\_  
лист(ов) \_\_\_\_\_  
Подпись \_\_\_\_\_